

Résultat d'exploitation touristique

SAINTE LUCE					
(en milliers d'€uros)	Réel 22 (Oct21 à Sep22)	Réel 23 (Oct22 à Sep23)	Réel 24 (Oct23 à Sep24)	Evolution 23 versus 22	Evolution 24 versus 23
Stock Total	297	257	220	-13%	-14%
Tx de remplissage total (%)	70%	87%	92%	23%	6%
Nombre semaine d'ouverture	51	48	46	-5%	-4%
Prix Moyen de Vente (à la nuitée)	129	142	150	9%	6%
Chiffre d'affaires d'exploitation site					
CA hébergement Brut	8 860	9 884	9 152	12%	-7%
Rémunérations et commissions	-1 488	-1 819	-1 654	22%	-9%
CA Hébergement Total	7 372	8 065	7 499	9%	-7%
CA Complémentaires Hébergement	1 941	1 695	2 073	-13%	22%
CA Animation	63	85	52	36%	-39%
CA Restauration	3 038	3 885	3 357	28%	-14%
CA Boutique	28	29	30	4%	5%
CA Thalasso	2	2	1	5%	-62%
CA Montagne	0	0	0		
Total Chiffre d'affaires	12 443,7	13 761,4	13 012,0	11%	-5%
Charges d'exploitation site					
Frais de Personnel hébergement (hors ménage)	-1 482	-1 687	-1 514	14%	-10%
Ménage appartements et parties communes	-1 098	-1 241	-1 090	13%	-12%
Energie	-628	-722	-822	15%	14%
Autres charges hébergement dont:	-2 903	-2 768	-2 637	-5%	-5%
Maintenance	-343	-319	-350	-7%	10%
Sinistre	-1	-4	-7	598%	79%
Charges et travaux de copro	-1 633	-1 430	-1 259	-12%	-12%
Frais Généraux	-709	-804	-884	14%	10%
Impôts & taxes et Services Régionaux	-218	-211	-138	-3%	-35%
Charges CA complémentaire dont :	-261	-248	-230	-5%	-7%
Linge	-264	-239	-227	-9%	-5%
Charges Animation	-310	-364	-344	17%	-5%
Charges Restauration	-3 113	-3 795	-3 088	22%	-19%
Charges Boutique	0	0	0		
Charges Thalasso	0	0	0		
Charges Montagne	0	0	0		
Total Charges	-9 796,0	-10 823,2	-9 725,9	10%	-10%
Résultat d'Exploitation Touristique du site	2 647,7	2 938,2	3 286,1	11%	12%
<i>(avant loyers, frais de siège, résultat exceptionnel et amortissements)</i>					
Loyers Total	-1 614,7	-1 600,1	-1 393,4	-1%	-13%